



Budowa gazociągu Racibórz – Oświęcim etap I Racibórz – Rybnik

Program COAL TO GAS - kluczowe inwestycje

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

80 km

- 1**  Gazociąg DN 1000 Kędzierzyn-Koźle – Racibórz - 37 km
- 2**  Gazociąg DN 700 Racibórz – Rybnik - 38,7 km
- 3**  Gazociąg przyłączeniowy DN 500 - 4,55 km



Inwestor

**Operator Gazociągów
Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.**

Kontakt:

GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Świerklanach
ul. Wodzisławska 54
44-266 Świerklany
Tel. 32 43 92 500
sekretariat.swierklany@gaz-system.pl

Wykonawca Robót Budowlanych

ZRUG Sp. z o.o.

Biuro budowy:

ZRUG Sp. z o.o.
ul. Przemysłowa 13 I piętro
44-203 Rybnik
tel. 602 228 903
biurorybnik@zrug.pl

Wykonawca Nadzoru Inwestorskiego

ECM Group Polska S.A.

Biuro kontraktu:

ECM Group Polska S.A.
ul. Podmiejska 95
44-207 Rybnik
Tel. 538 998 082
e-mail gs.raciborz@ecmg.pl

Gazociąg DN700 Racibórz – Oświęcim Etap I Racibórz – Rybnik

PARAMETRY INWESTYCJI:



LEGENDA
— trasa gazociągu
• gminy na trasie gazociągu



700
milimetrów średnicy

38,7
kilometry długości

8,4
MPa Ciśnienia

1,2
metra pod ziemią

12
metrów strefy
kontrolowanej
(po 6m od osi gazociągu)

do 2%
podatku od
nieruchomości

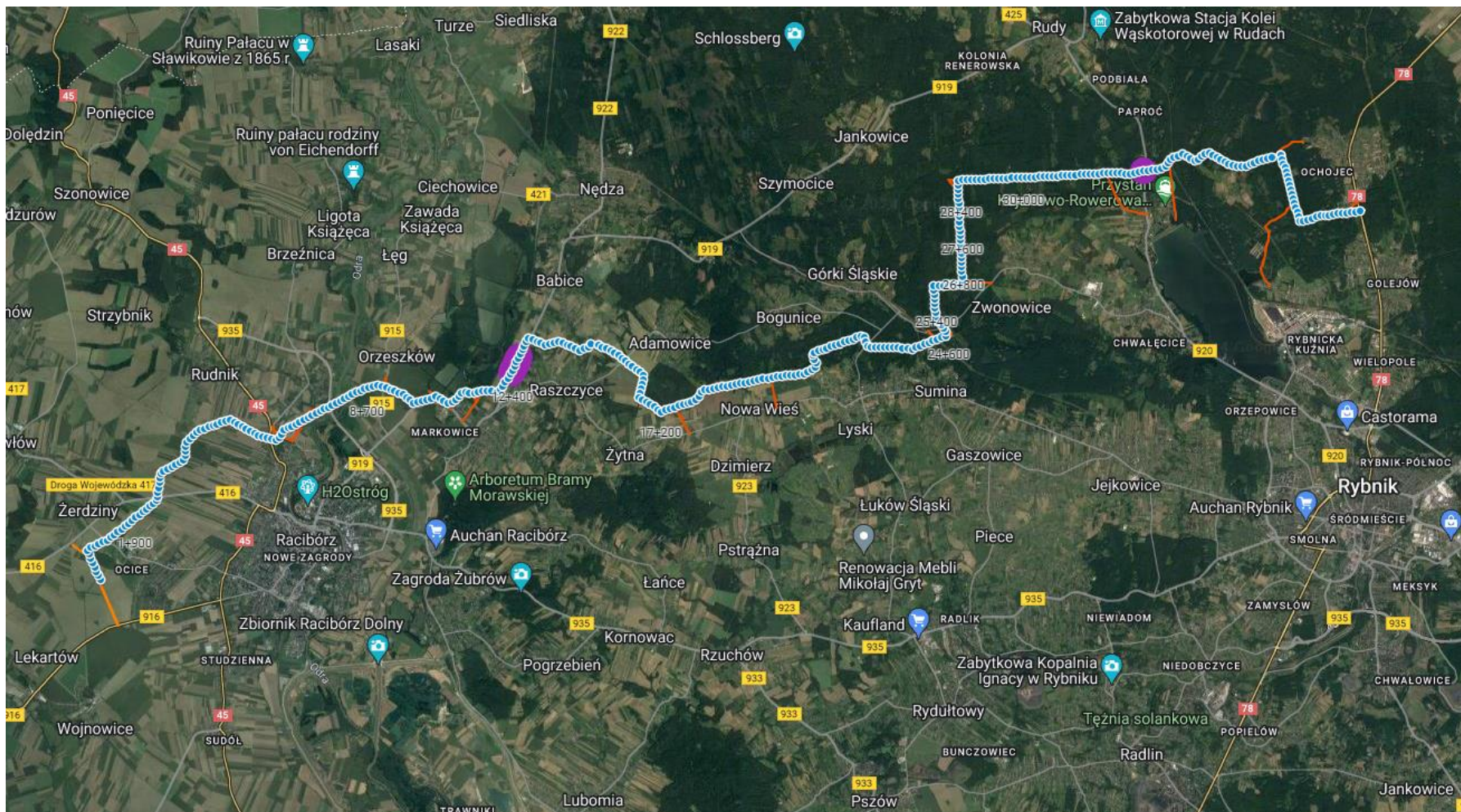
Gazociąg DN700 Racibórz – Oświęcim Etap I Racibórz – Rybnik

Zakres inwestycji

- budowa gazociągu,
- budowa zespołów zaporowo-upustowych na gazociągu w Markowicach i Ochojcu,
- budowa zespołu służby nadawczo-odbiorczej,
- budowa telemetrycznej linii światłowodowej.

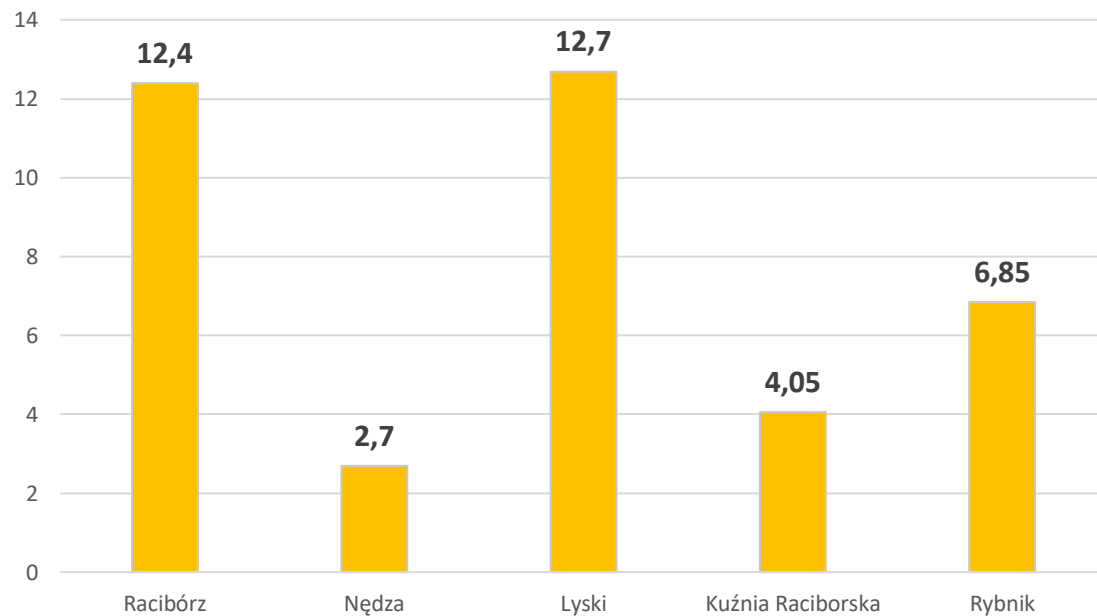


Trasa gazociągu DN700 Racibórz - Rybnik

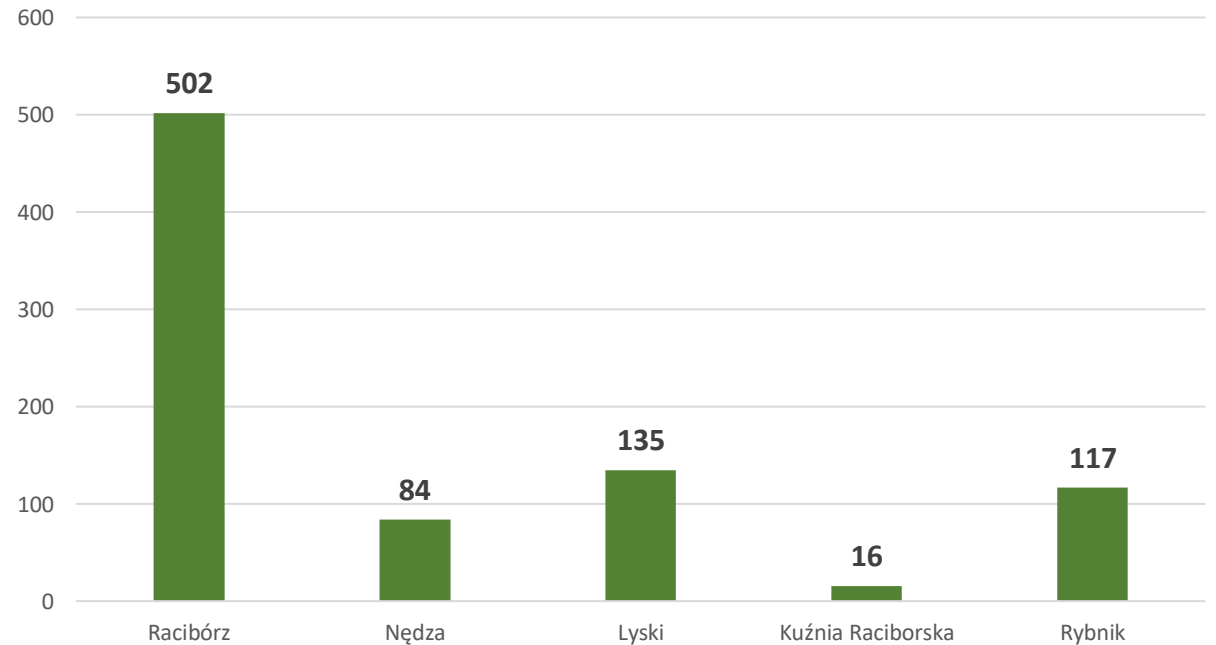


Gazociąg DN700 Racibórz – Rybnik – nieruchomości

Długość gazociągu



Ilość działek



Gazociąg DN700 Racibórz – Rybnik

Bezwykopowe przekroczenia przeszkód terenowych

21 przekroczeń, w tym:

- **1 – HDD** - L= 840m – rz. Odra + projektowana obwodnica Raciborza
- **1 – Direct Pipe** – L= 630m – rz. Sumina oraz linie kolejowe
- 9 – metoda mikrotunelingu
- 10 – przewiert poziomy.



Gazociąg DN700 Racibórz – Rybnik

Harmonogram budowy



Etapy budowy gazociągu





ZAWIADOMIENIE WŁAŚCICIELI O ROZPOCZĘCIU BUDOWY

- wykonawca robót przed rozpoczęciem robót zawiadomi pisemnie o tym fakcie właścicieli i użytkowników wieczystych na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków
- w zawiadomieniu zostanie podany termin opisu nieruchomości w terenie



WYTYCZENIE GEODEZYJNE PASA BUDOWY GAZOCIĄGU

Przed rozpoczęciem prac budowlanych wykonawca geodezyjnie wytyczy i oznaczy słupkami w terenie przebieg trasy gazociągu oraz granice pasa montażowego.



OPIS ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZED BUDOWĄ

Protokół „0” z opisu stanu zagospodarowania nieruchomości zostanie sporządzony komisyjnie w obecności przedstawicieli Wykonawcy robót, rzeczoznawcy majątkowego i właściciela nieruchomości.



ROZPOZNANIE ARCHEOLOGICZNE I SAPERSKIE W PASIE BUDOWY

- wykonanie badań ratunkowych dla zinventaryzowanych
- stanowisk archeologicznych znajdujących się w pasie budowy;
- rozpoznanie saperskie trasy gazociągu pod względem występowania niewybuchów



USUNIĘCIE ROŚLINNOŚCI I ZDJĘCIE WARSTWY HUMUSU

- oczyszczenie pasa budowy z drzew, krzewów oraz innych zidentyfikowanych obiektów utrudniających prowadzenie prac;
- zebranie i zabezpieczenie wierzchniej warstwy gleby – humusu oraz wyrównanie terenu w celu ułatwienia poruszania się maszyn budowlanych, miejscowo budowa dróg tymczasowych
- drewno pozyskane z wycinki wykonawca robót przekazuje właścicielowi nieruchomości na podstawie odrębnego protokołu



ROZMIESZCZENIE RUR WZDŁUŻ TRASY GAZOCIĄGU

- transport rur z placów składowych na teren budowy,
- rozładunek rur wzdłuż pasa montażowego gazociągu



SPAWANIE RUR

- spawanie wcześniej przygotowanych rur poprzez łączenie w odcinki;
- inspekcja spoin (m. in. badania radiograficzne i ultradźwiękowe) w celu zapewnienia najwyższej jakości wykonania połączeń rur;
- izolacja spoin oraz kontrola powłoki izolacyjnej rurociągu pod kątem jej szczelności;



WYKONANIE WYKOPU I UKŁADANIE GAZOCIĄGU W WYKOPIE

- wykonanie wykopu umożliwiającego ułożenie rurociągu na zaprojektowanej głębokości pozwalającej na przysypanie go co najmniej 1,2 m ziemi licząc od góry rurociągu,
- układanie rurociągu w wykopie przy użyciu tzw. żurawi bocznych i łączenie poszczególnych odcinków rurociągu w całość



ODBUDOWA ISTNIEJĄCEJ MELIORACJI

- jeśli podczas realizacji prac zostaną zerwane ciągi drenarskie, wykonawca robót jest zobowiązany do ich odbudowania.
- między właścicielem nieruchomości, a wykonawcą robót musi zostać spisany protokół odbioru wykonanych prac melioracyjnych.



BUDOWA OBIEKTÓW GAZOWYCH

Budowa naziemnych obiektów, np. zespołów zaporowo-upustowych, systemowych stacji gazowych i śluz nadawczo - odbiorczych



WYKONANIE PRÓB, ODBIORÓW TECHNICZNYCH I ROZRUCHÓW

Pospawany gazociąg przesyłowy poddany zostanie testom na szczelność i wytrzymałość. Obiekty gazowe zostaną skontrolowane przez Urząd Dozoru Technicznego.



UPORZĄDKOWANIE I REKULTYWACJA TERENU PO BUDOWIE

- odtworzenie początkowego ukształtowania terenu;
- rozłożenie pierwotnej warstwy gleby - humusu;
- rekultywacja mechaniczna powierzchni terenu zajętego na potrzeby realizacji inwestycji
- odbudowa elementów zagospodarowania działki



ZNAKOWANIE TRASY GAZOCIĄGU

Znakowanie słupkami, które pozostaną jedynym śladem przebiegu rurociągu pomiędzy kolejnymi gazowymi obiektami naziemnymi



OPIS STANU ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PO BUDOWIE

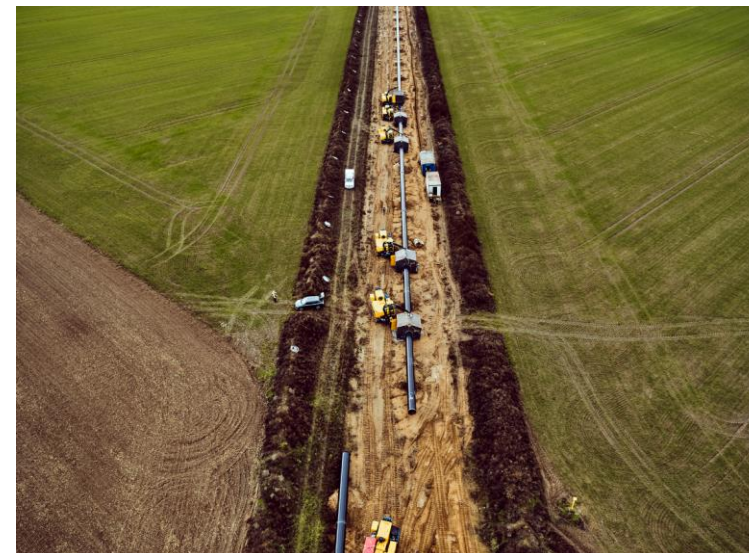
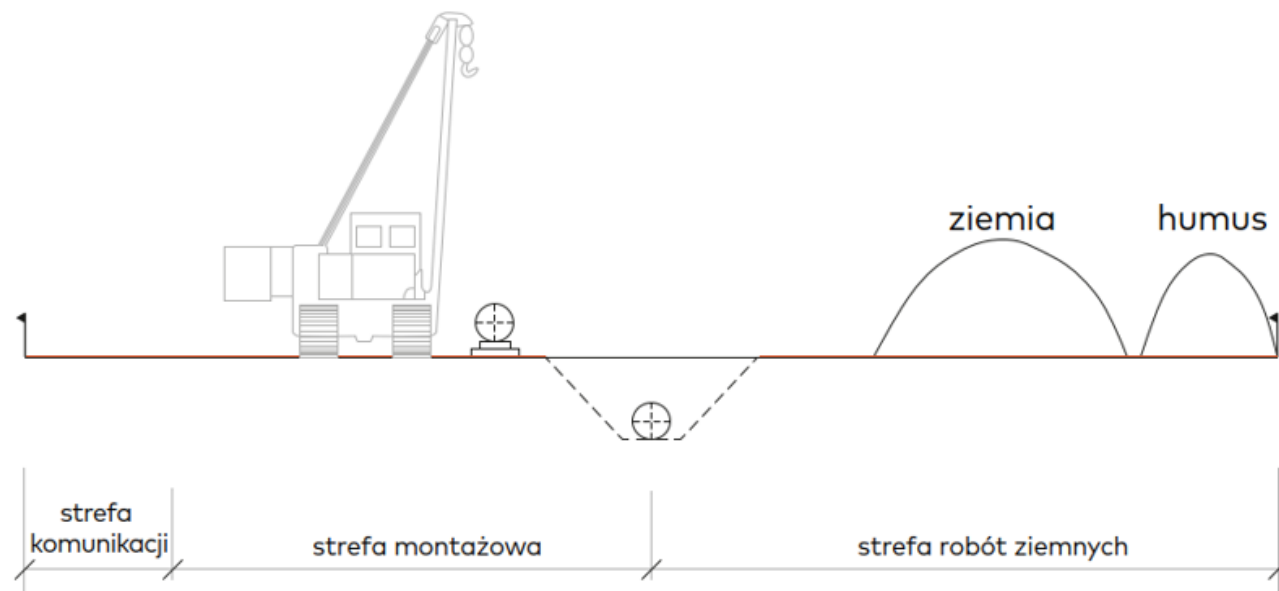
- zawiadomienie właścicieli o terminie opisu zagospodarowania nieruchomości w terenie
- komisyjne sporządzenie protokołu „końcowego” po budowie i przekazanie nieruchomości właścicielom



UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE INFRASTRUKTURY I PRZEKAZANIE DO EKSPLOATACJI

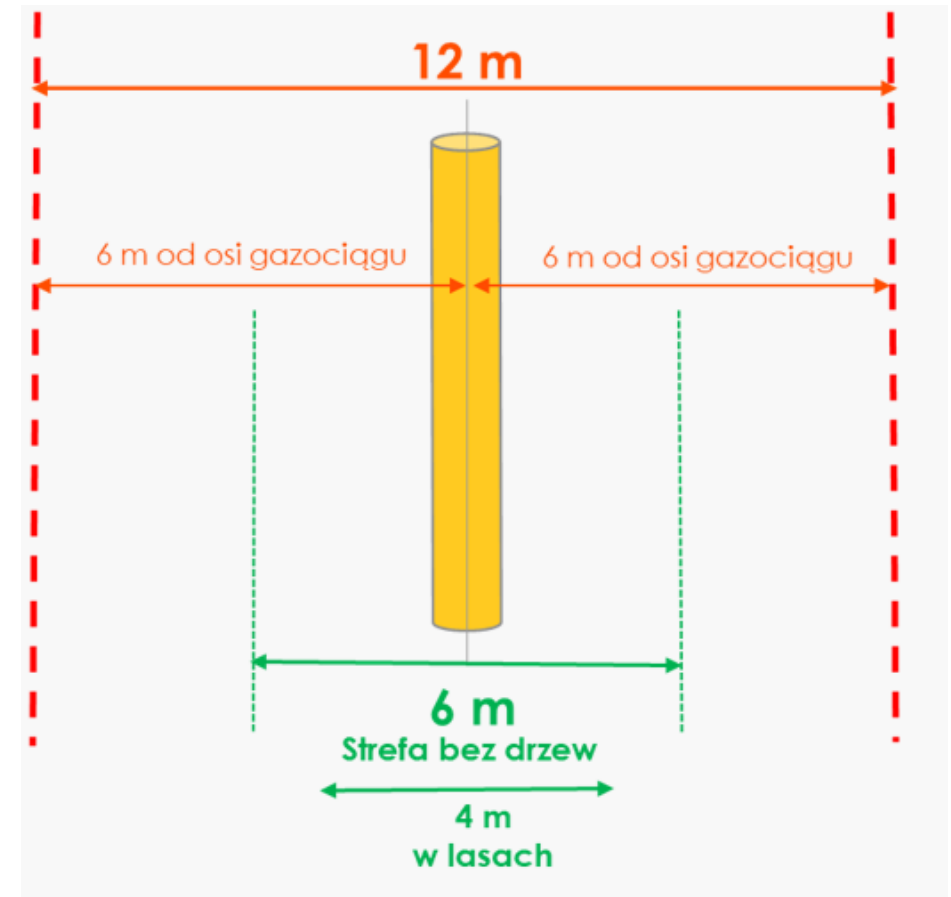
- uzyskanie – po uprzedniej kontroli – decyzji Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie infrastruktury
- przekazanie nowo wybudowanej infrastruktury przesyłowej do eksploatacji

Schemat pasa montażowego



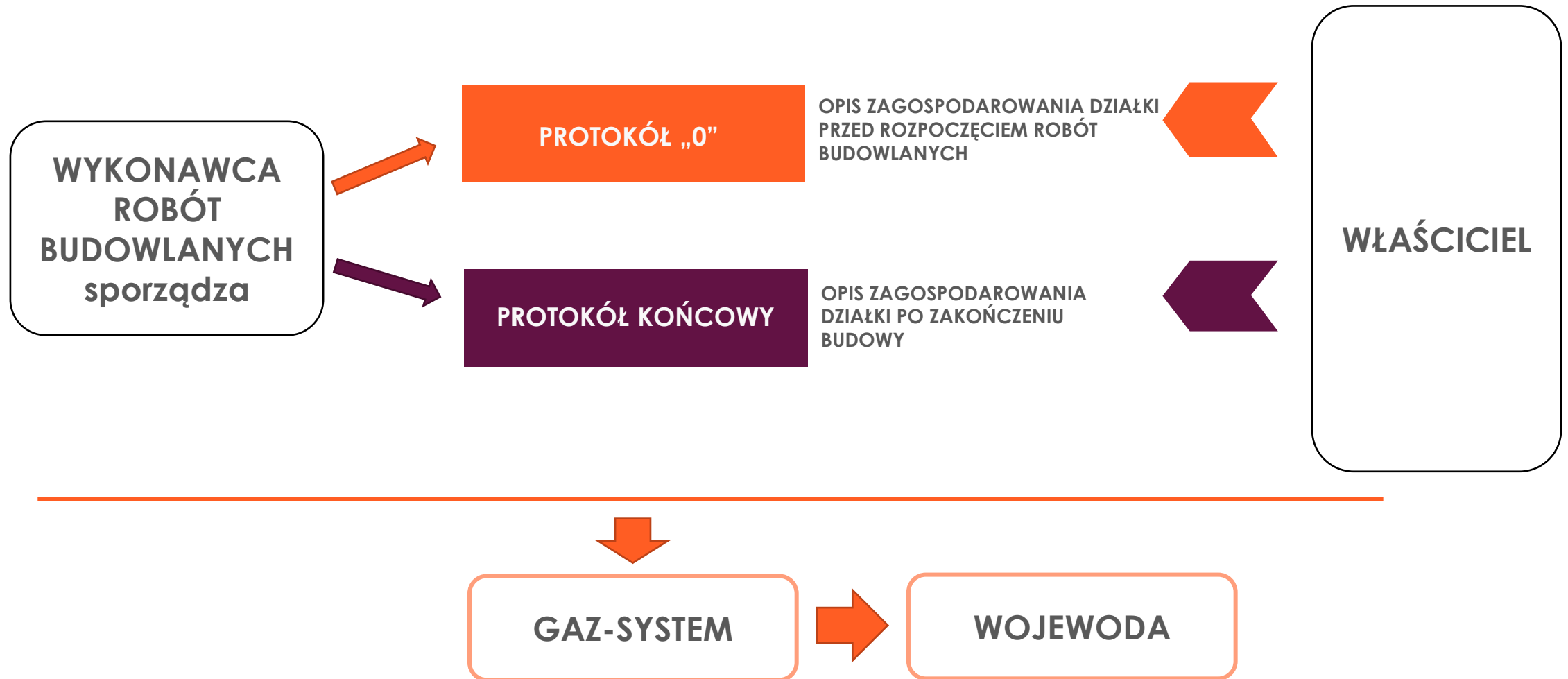
Strefa kontrolowana gazociągu DN700

- Po zakończeniu budowy wzdłuż gazociągu zostanie ustanowiona **strefa kontrolowana**.
- Strefa ta musi zostać udostępniona przez właściciela przedstawicielom GAZ-SYSTEM w celu przeprowadzenia prac związanych z konserwacją i eksploatacją gazociągu.
- W strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania.
- W strefach kontrolowanych należy kontrolować wszelkie działania, które mogłyby spowodować uszkodzenie gazociągu lub mieć inny negatywny wpływ na jego użytkowanie i funkcjonowanie.
- Wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej.



Strefa kontrolowana to obszar wyznaczony po obu stronach osi gazociągu. Linia środkowa strefy kontrolowanej pokrywa się z osią gazociągu.

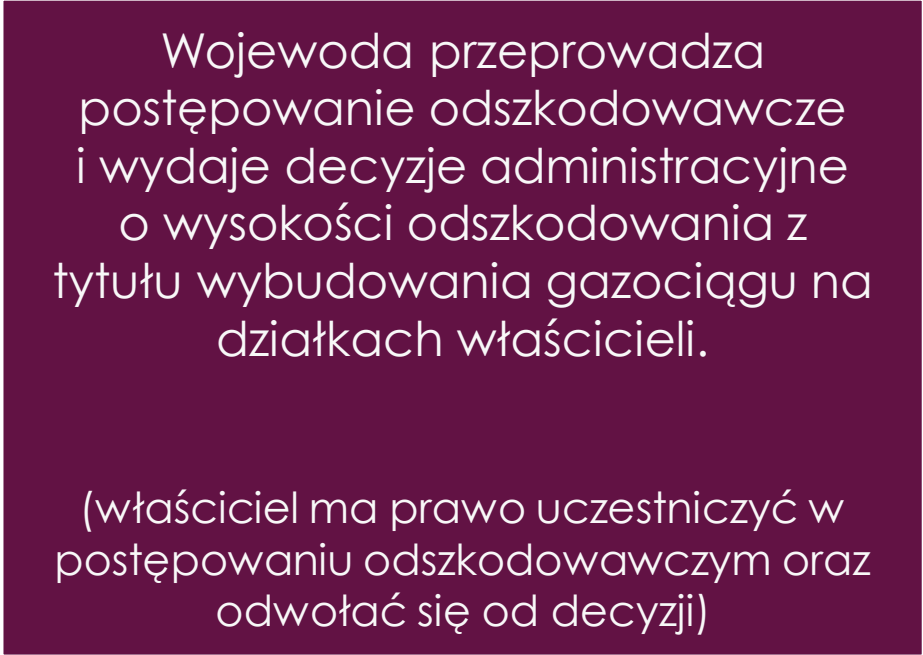
Protokoły przekazywane do wojewody



Proces odszkodowawczy - art. 24 specustawy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

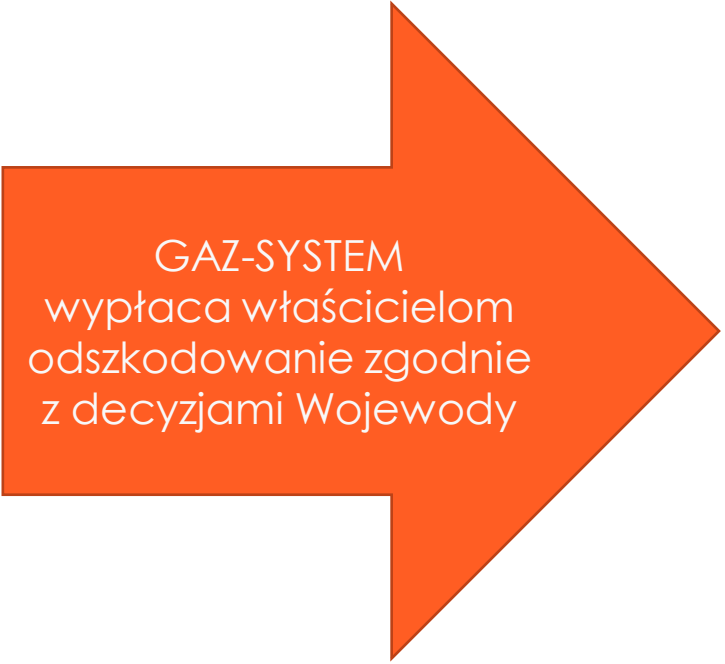


GAZ-SYSTEM przekaze
do Wojewody protokoły
z opisu nieruchomości
sporządzone przed
i po budowie



Wojewoda przeprowadza
postępowanie odszkodowawcze
i wydaje decyzje administracyjne
o wysokości odszkodowania z
tytułu wybudowania gazociągu na
działkach właścicieli.

(właściciel ma prawo uczestniczyć w
postępowaniu odszkodowawczym oraz
odwołać się od decyzji)

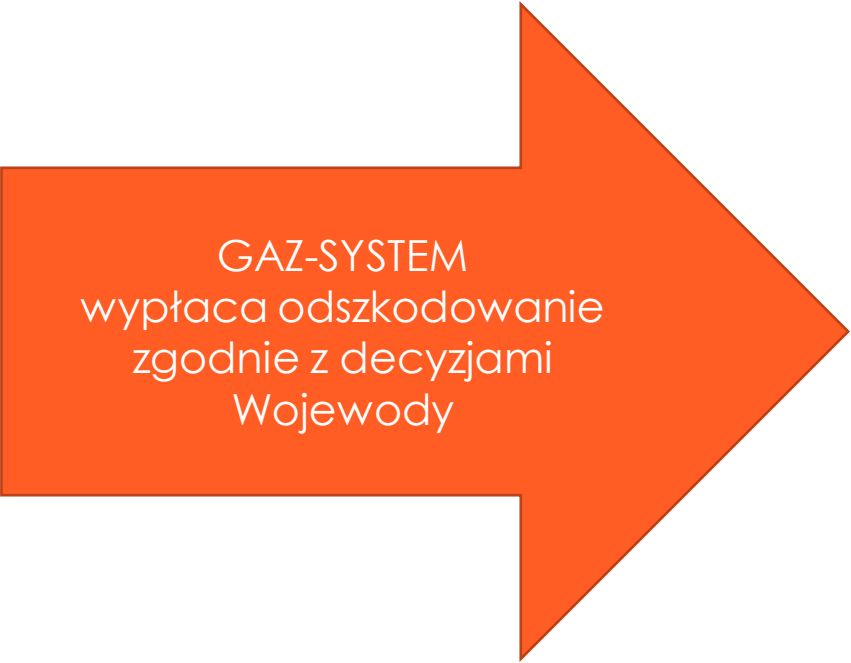


GAZ-SYSTEM
wypłaca właścicielom
odszkodowanie zgodnie
z decyzjami Wojewody

Proces odszkodowawczy - art. 23 specustawy wywłaszczenie nieruchomości

W przypadkach, kiedy wybudowane zostaną naziemne obiekty przesyłowe, na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji następuje wywłaszczenie za odszkodowaniem, a część nieruchomości, na której powstanie dany obiekt staje się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa.

Zgodnie z zapisami art. 23 specustawy gazowej za wywłaszczenie nieruchomości przysługuje odszkodowanie **w wysokości uzgodnionej** między wojewodą, a dotychczasowym właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługuje ograniczone prawo rzeczowe do nieruchomości. Uzgodnienia dokonywane będą w formie pisemnej pomiędzy wojewodą, a właścicielem.



GAZ-SYSTEM
wyplaca odszkodowanie
zgodnie z decyzjami
Wojewody



Dziękujemy za uwagę