

PREZYDENT MIASTA RYBNIKA
44 – 200 Rybnik ul. Bolesława Chrobrego 2
o g ł a s z a:

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej
na działalność handlowo – gospodarczą w lokalach:

lp.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł) netto	Wadium	Poprzednia działalność prowadzona w lokalu	Uwagi
			Dnia	o godz.				umowa zawierana na czas nieoznaczony
1.	Kościelna 2	87,70	14.08.2024	11.15- 11.45	18,90	5 000,00	sklep	dot. XI przetargu, lokal do remontu, brak ogrzewania - możliwość instalacji jedynie ogrzewania elektrycznego
2.	Kościelna 2 – II piętro	44,40	14.08.2024	11.15 - 11.45	7,00	950,00	biuro	dot. I przetargu
3.	Sobieskiego 15	131,83	21.08.2024	10.30 –11.00	36,00	14 500,00	sklep	dot. II przetargu
4.	Powstańców Śl. 16 A	39,00	21.08.2024	11.10– 11.40	20,00	2 400,00	siedziba fundacji/sklep	dot. I przetargu
5.	Gliwicka 1	81,36	14.08.2024	10.00 – 10.30	16,20	4 000,00	biuro	dot. III przetargu
6.	Gliwicka 1 - pasaż	40,10	14.08.2024	10.00 – 10.30	11,00	1 400,00	biuro	dot. I przetargu

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej garażu:

lp.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł) netto	Wadium	Poprzednia działalność prowadzona w lokalu	Uwagi
			Dnia	o godz.				umowa zawierana na czas nieoznaczony
1.	Rymera garaż nr 1	20,33	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	250,00	garaż	dot. I przetargu
2.	Rymera garaż nr 8	16,22	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	200,00	garaż	dot. I przetargu
3.	Rymera garaż nr 12	19,61	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	240,00	garaż	dot. I przetargu
4.	Rymera garaż nr 13	18,39	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	230,00	garaż	dot. I przetargu
5.	Rymera garaż nr 19	17,14	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	210,00	garaż	dot. I przetargu
6.	Rymera garaż nr 25	17,52	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	220,00	garaż	dot. I przetargu
7.	Rymera garaż nr 28	19,89	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	240,00	garaż	dot. I przetargu
8.	Rymera garaż nr 30	17,76	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	220,00	garaż	dot. I przetargu
9.	Rymera garaż nr 33	17,41	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	210,00	garaż	dot. I przetargu
10.	Rymera garaż nr 47	15,64	22.08.2024	10.00– 11.00	4,00	200,00	garaż	dot. I przetargu

Do stawek czynszu za 1 m² pow. użytkowej naliczony zostanie obowiązujący podatek VAT w wys. 23 %. Informacji udziela Dział Lokalowy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 17, tel. 32-429 48 71. Przetarg odbędzie się w dniu **30.08.2024 roku o godz. 9⁰⁰**, w siedzibie ZGM przy ul. Kościuszki 17 – należy zgłosić się 15 minut przed planowanym przetargiem celem dopełnienia formalności. Wadium należy wpłacać na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej t.j. **PKO Bank Polski S.A. 09 1020 2528 0000 0302 0434 8066**. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w terminie do **28.08.2024 roku**. Za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego ZGM. W dniu przetargu należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS, zaświadczenie o wpisie w CEiDG) oraz umowę spółki cywilnej, jeśli taką zawarto. Warunki przetargu określa regulamin przetargu dostępny w Dziale Lokalowym ZGM pok. 17. Wykaz lokali przeznaczonych do oddania w najem jest wywieszony na tablicy ogłoszeń w ZGM przy ul. Kościuszki 17 oraz dostępny jest wraz z regulaminem na stronie www.zgm.rybnik.pl

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.