



Rybnik

RYBNIK.EU

WĘZŁ GOTARTOWICKA

UL. GOTARTOWICKA, OK. 0,22 HA



OPIS NIERUCHOMOŚCI

Niezabudowana nieruchomość inwestycyjna położona we wschodniej części miasta, w dzielnicy Gotartowice.

Teren w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod działalność usługową oraz mieszkaniowo-jednorodziną, w ramach której dopuszcza się zabudowę usługową, zabudowę mieszkaniową jednorodziną, zabudowę mieszkaniowo-usługową, zabudowę usługowo-mieszkaniową i drobne działalności produkcyjne. Nieruchomość zlokalizowana w pobliżu węzła Gotartowicka drogi wojewódzkiej nr 935.

Więcej na **RYBNIK.EU**

TEREN
INWESTYCYJNY

DOSTĘPNOŚĆ TRANSPORTOWA



Autostrada A1

5 km



Autostrada A4

29 km



Droga krajowa nr 78

7 km



Droga wojewódzka nr 935

0,4 km



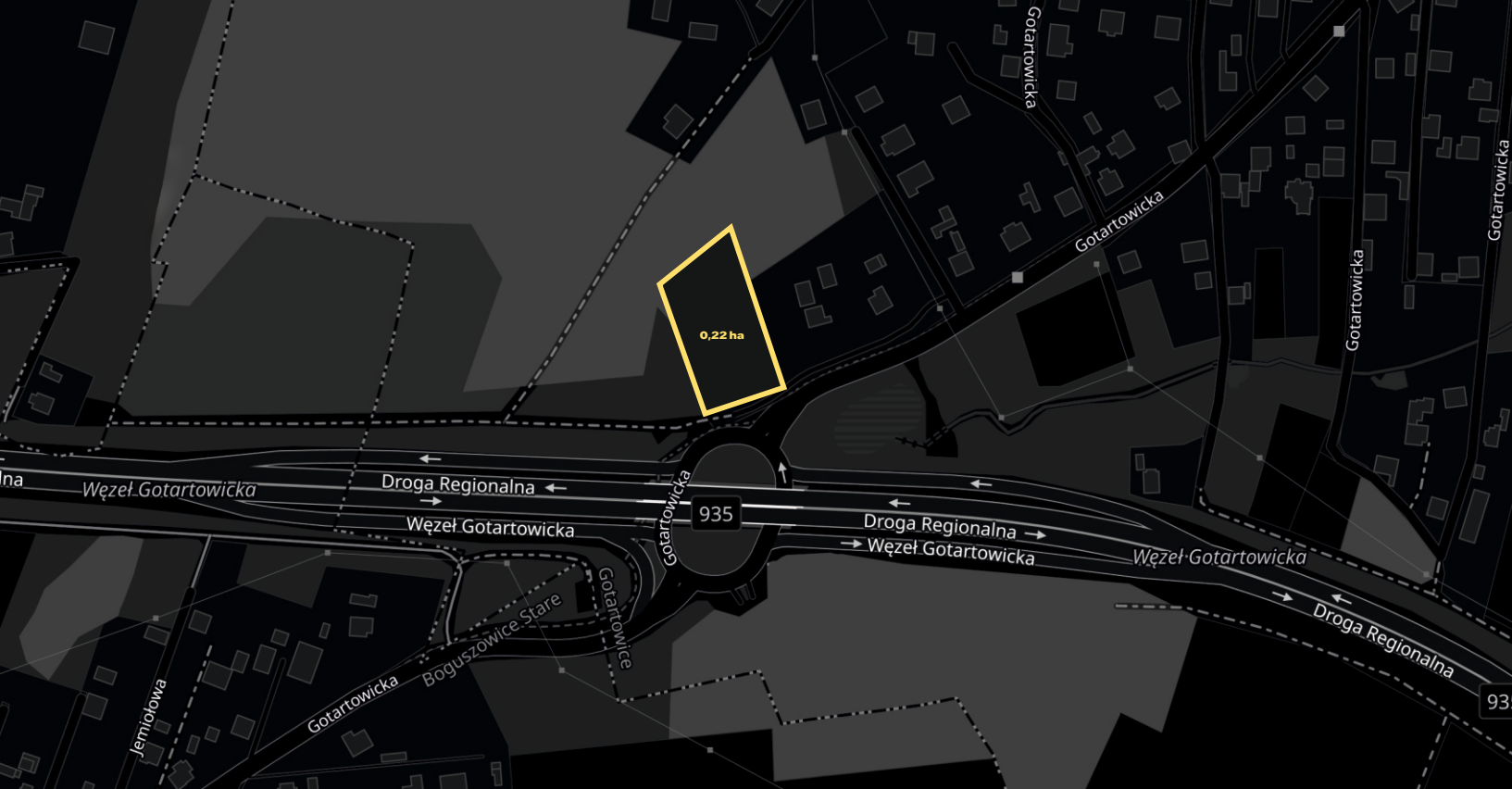
Lotnisko: Rybnik-Gotartowice

2 km



Międzynarodowe porty lotnicze:
Katowice-Pyrzowice
Ostrava Leos Janacek Airport

75 km
70 km



Nieruchomości:

2483/7 (obręb Boguszowice)

Powierzchnia:

Ok. 0,22 ha

Własność:

Gmina Miasto Rybnik

Plan zagospodarowania przestrzennego:

Tak. Tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej

Stan zagospodarowania:

Teren niezabudowany

Uzbrojenie:

- Sieć kanalizacyjna na terenie nieruchomości
- Sieć wodociągowa na terenie nieruchomości
- Sieć energetyczna w bliskim sąsiedztwie nieruchomości
- Sieć gazowa w sąsiedztwie nieruchomości

Ulgi podatkowe:

Możliwość przyznania ulgi w podatku dochodowym CIT/PIT na zasadach określonych w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji

DANE KONTAKTOWE

Wydział Strategii i Obsługi Inwestora

Urząd Miasta Rybnika

ul. Bolesława Chrobrego 2
44-200 Rybnik
pokój 257 (II piętro)

tel. +48 32 43 92 257
mobile: +48 501 110 265
inwestor@um.rybnik.pl

rybnik.eu