

PREZYDENT MIASTA RYBNIKA
44 – 200 Rybnik ul. Bolesława Chrobrego 2
o g ł a s z a:

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej
na działalność handlowo – gospodarczą w lokalach:

Ip.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł) netto	Wadium	Poprzednia działalność prowadzona w lokalu	Uwagi
			dnia	godzina				umowa zawierana na czas nieoznaczony
1.	Sobieskiego 22	81,33	05.02.2025	11.15 – 11.45	36,00	9 000,00	sklep	dot. II przetargu
2.	Sobieskiego 14	72,33	05.02.2025	10.40 – 11.10	36,00	8 000,00	sklep	dot. II przetargu
3.	Gliwicka 1	81,36	04.02.2025	10.00 – 10.30	13,50	3 300,00	biuro	dot. V przetargu
4.	Gliwicka 1 - pasaż	40,10	04.02.2025	10.00 – 10.30	9,00	1 100,00	biuro	dot. III przetargu
5.	Kościelna 2	87,70	05.02.2025	10.00 – 10.30	40,00	11 000,00	sklep	dot. I przetargu
6.	Kadetów 4	60,80	10.02.2025	11.00– 11.30	7,00	1 300,00	sklep	dot. I przetargu
7.	Poligonowa 13	129,82	10.02.2025	10.00- 10.30	6,30	2 500,00	szkolenia/biuro	dot. II przetargu

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej garażu:

Ip.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł) netto	Wadium	Uwagi
			dnia	godzina			umowa zawierana na czas nieoznaczony
1.	Rymera garaż nr 1	20,33	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	250,00	dot. III przetargu
2.	Rymera garaż nr 8	16,22	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	200,00	dot. III przetargu
3.	Rymera garaż nr 12	19,61	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	240,00	dot. III przetargu
4.	Rymera garaż nr 13	18,39	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	230,00	dot. III przetargu
5.	Rymera garaż nr 18	27,49	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	330,00	dot. I przetargu
6.	Rymera garaż nr 19	17,14	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	210,00	dot. III przetargu
7.	Rymera garaż nr 25	17,52	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	220,00	dot. III przetargu
8.	Rymera garaż nr 47	15,64	06.02.2025	10.00– 10.45	4,00	200,00	dot. III przetargu

Do stawek czynszu za 1 m² pow. użytkowej naliczony zostanie obowiązujący podatek VAT w wys. 23 %. Informacji udziela Dział Lokalowy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 17, tel. 32-429 48 71. Przetarg odbędzie się w dniu **14.02.2025 roku o godz. 9⁰⁰**, w siedzibie ZGM przy ul. Kościuszki 17 – **należy zgłosić się 15 minut przed planowanym przetargiem celem dopełnienia formalności.** Wadium należy wpłacać na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej t.j. **PKO Bank Polski S.A. 09 1020 2528 0000 0302 0434 8066**. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w terminie do **12.02.2025 roku**. Za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego ZGM. W dniu przetargu należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS, zaświadczenie o wpisie w CEiDG) oraz umowę spółki cywilnej, jeśli taką zawarto. Warunki przetargu określa regulamin przetargu dostępny w Dziale Lokalowym ZGM pok. 17. Wykaz lokali przeznaczonych do oddania w najem jest wywieszony na tablicy ogłoszeń w ZGM przy ul. Kościuszki 17 oraz dostępny jest wraz z regulaminem na stronie www.zgm.rybnik.pl

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.