

PREZYDENT MIASTA RYBNIKA
44 – 200 Rybnik ul. Chrobrego 2
o g ł a s z a:

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej
na działalność handlowo – gospodarczą w lokalach:

L.p.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł)	Wadium
			Dnia	o godz.		
1.	Pl. Kościelny 1	35,50	14.06.2022	10 ³⁰ – 11 ⁰⁰	20,00	2 200,00
2.	Gliwicka 1	36,90	21.06.2022	10 ⁰⁰ – 10 ³⁰	11,00	1 250,00
3.	Poligonowa 13	129,82	20.06.2022	10 ⁰⁰ - 10 ³⁰	5,70	2 300,00
4.	Kościelna 2	60,30	14.06.2022	11 ⁰⁰ – 11 ³⁰	32,40	5 900,00
5.	Kościelna 2	87,70	14.06.2022	11 ⁰⁰ – 11 ³⁰	29,20	7 700,00
6.	Wiślana 14	69,46	15.06.2022	10 ⁰⁰ – 10 ³⁰	5,15	1 100,00

UWAGI:

- Poz. 1, 2** dot. I przetargu, umowa najmu zawierana jest na czas nieoznaczony.
Poz. 3, 4 dot. III przetargu, umowa najmu zawierana jest na czas nieoznaczony.
Poz. 5, 6 dot. IV przetargu, umowa najmu zawierana jest na czas nieoznaczony.

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej
na prowadzenie biura w lokalach:

L.p.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł)	Wadium
			Dnia	o godz.		
1.	Rynek 12	114,00	13.06.2022	10 ⁴⁰ -11 ¹⁰	8,00	2 750,00
2.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – II p.	13,30	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	320,00
3.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – II p.	91,61	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	2 200,00
4.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – II p.	13,67	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	330,00
5.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – II p.	70,44	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	1 700,00
6.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – II p.	13,68	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	330,00
7.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 - II p.	28,28	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	680,00
8.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	24,85	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	600,00
9.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	13,30	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	320,00
10.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	13,51	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	330,00
11.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	13,36	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	330,00
12.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	13,65	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	330,00
13.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	13,57	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	330,00
14.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	48,91	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	1 200,00
15.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	13,84	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	340,00
16.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	14,49	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	350,00
17.	Jadwigi i Feliksa Białych 7 – III p.	28,18	15.06.2022	11 ⁰⁰ -11 ⁴⁵	8,00	680,00

UWAGI:

- Poz. 1 – 17** dot. I przetargu, umowa najmu zawierana jest na czas nieoznaczony
Poz. 2 – 17 Lokale użytkowe znajdują się na II i III piętrze budynku. Umowa najmu zawierana jest na czas nieoznaczony z zastrzeżeniem, że planowany jest remont całego budynku. Brak możliwości rozliczenia nakładów poniesionych na remont.

Przetarg **nieograniczony** na stawkę miesięczną czynszu za 1 m² pow. użytkowej lokalu
na działalność handlowo – gospodarczą w lokalu będącym w zasobie Skarbu Państwa:

L.p.	Usytuowanie lokalu przy ul.	Pow. lokalu w m ²	Wizja lokalu		Stawka za 1 m ² (w zł) netto	Wadium
			Dnia	o godz.		
1.	Raciborska 4	137,82	21.06.2022	10 ⁴⁰ -11 ¹⁰	19,00	7 900,00

UWAGI:

- poz. 1.** dot. I przetargu, zasób Skarbu Państwa umowa najmu zawierana jest na okres 3 lat

UWAGI:

Do stawek czynszu za 1 m² pow. użytkowej naliczony zostanie obowiązujący podatek VAT w wys. 23 %. Informacji udziela Dział Lokalowy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 17, tel. 32-429 48 71. Przetarg odbędzie się w dniu **24.06.2022 roku o godz. 9⁰⁰**, w auli Rybnickiego Kampusu przy ul. Rudzkiej 13 C. Wadium należy wpłacać na konto Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej t.j. **PKO Bank Polski S.A. 09 1020 2528 0000 0302 0434 8066**. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w terminie do **22.06.2022 roku**. Za datę wpłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego ZGM. W dniu przetargu należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru (np. KRS, zaświadczenie o wpisie w CEiDG) oraz umowę spółki cywilnej, jeśli taką zawarto. Warunki przetargu określa regulamin przetargu dostępny w Dziale Lokalowym ZGM pok. 17. Wykaz lokali przeznaczonych do oddania w najem jest wywieszony na tablicy ogłoszeń w ZGM przy ul. Kościuszki 17 oraz dostępny jest wraz z regulaminem na stronie www.zgm.rybnik.pl

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.