

Modelowa rewitalizacja miast: konkurs i szansa dla Rybnika

Jarosław Ogrodowski

Rybnik, 28 stycznia 2016 r.

O mnie:

- Opieka ekspercka nad miastami realizowana jest przez **Instytut Rozwoju Miast** na zlecenie **Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju**.
- Ekspert prowadzący:
Jarosław Ogrodowski
– pracował w Biurze ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta w Urzędzie Miasta Łodzi, gdzie zajmował się programami partycypacji i animacji społecznej w ramach Projektu Pilotażowego w zakresie rewitalizacji realizowanego na zlecenie Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju.



MINISTERSTWO
INFRASTRUKTURY
I ROZWOJU



O konkursie:

Celem konkursu jest wsparcie jednostek samorządu terytorialnego w procesie opracowywania programów rewitalizacji i modelowych działań w zakresie rewitalizacji na obszarach miejskich. Opracowane lub zaktualizowane w ramach konkursu programy rewitalizacji będą traktować rewitalizację jako proces kompleksowy, uwzględniający elementy zarówno infrastrukturalne i gospodarcze, jak również społeczne.

O konkursie:

- do pierwszego etapu konkursu spośród ponad dwustu samorządów zakwalifikowało się **57**
- z terenu województwa śląskiego zakwalifikowało się 6 miast: **Rybnik**, Rydułtowy, Chorzów, Żywiec, Dąbrowa Górnicza i Zawiercie
- do drugiego etapu konkursu zakwalifikuje się **20 miast**
- termin składania fisz projektowych upływa **31 stycznia 2016 r.**
- maksymalna wartość projektu to **5 mln zł**
- wnioskodawca zobowiązany jest do wniesienia wkładu własnego, który stanowi minimum **10 proc. kosztów** kwalifikowalnych zgłoszonego projektu

O konkursie:

Efekty dofinansowanych projektów będą mogły stanowić wzór dla innych miast, realizujących własne projekty rewitalizacyjne.

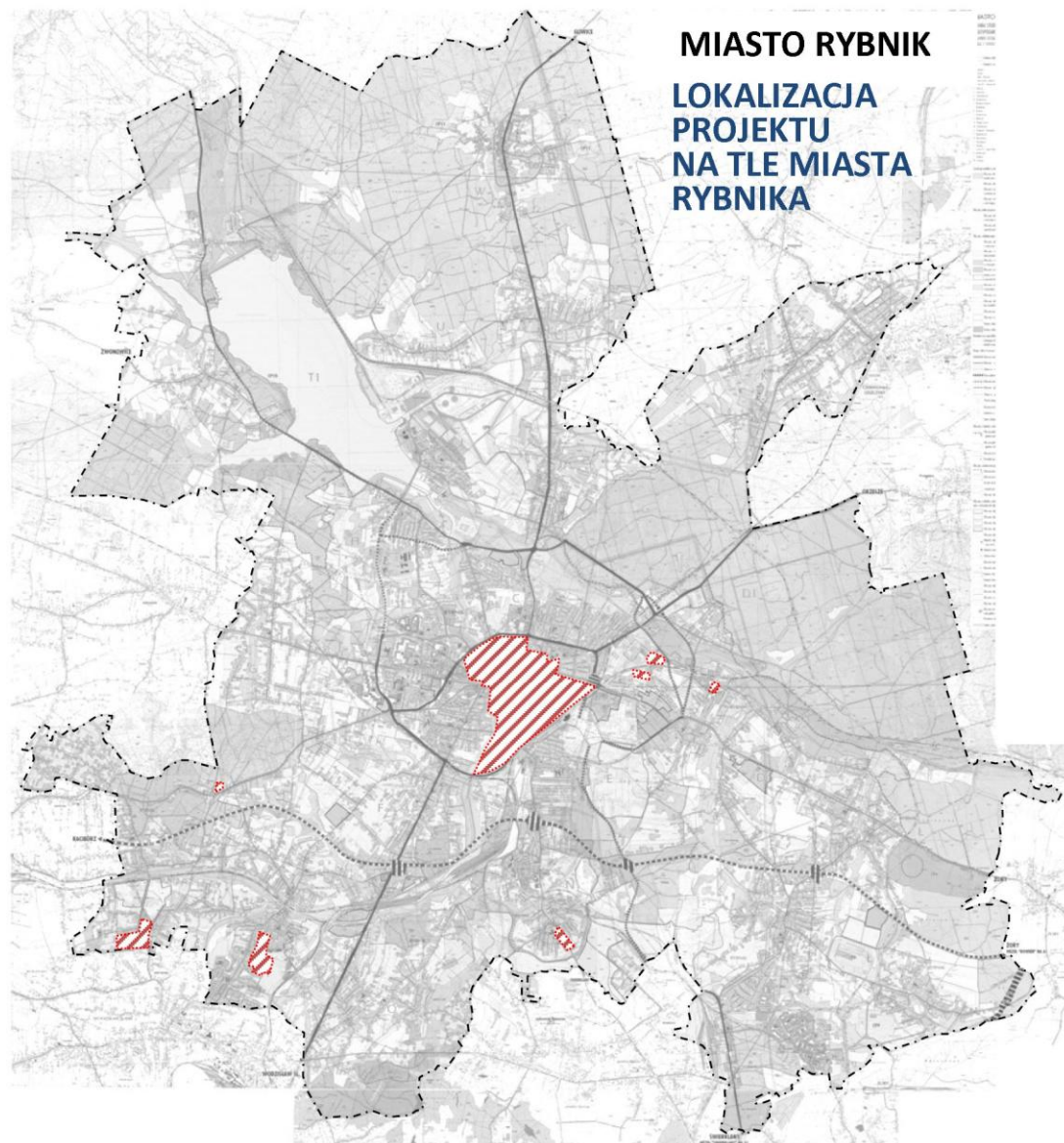
O pilotażu:

Realizowany projekt dla każdego miasta będzie się składać z **dwóch części:**

- Część I: Program rewitalizacji
- Część II: Modelowy pilotaż

Część I: Program Rewitalizacji

- opracowanie/aktualizacja/uzupełnienie programu rewitalizacji (PR), w tym: szczegółowych analiz, ekspertyz, planów działań etc. służących opracowaniu/aktualizacji/uzupełnieniu PR
- identyfikacja w ramach danego programu rewitalizacji wybranego tematu i w jego zakresie – konkretnego problemu/wyzwania



Część II: Modelowy Pilotaż

Z punktu widzenia realizacji głównego celu konkursu kluczowe jest przygotowanie działań pilotażowych, których efekty będą mogły zostać rozpowszechnione i wdrożone w miastach w podobnej sytuacji i o podobnych potrzebach rewitalizacyjnych. Działania pilotażowe mają na celu wypracowanie metodologii oraz sposobu podejścia do działań rewitalizacyjnych zorientowanych na osiągnięcie jak największego efektu dla miasta-dotacjobiorcy, z uwzględnieniem jego specyfiki oraz indywidualnych uwarunkowań.

Ponadto rekomendacje powstałe podczas realizacji przedmiotowych działań będą mogły być wykorzystywane przez inne podmioty, w szczególności władze miast, podejmujące działania rewitalizacyjne po dopasowaniu do ich specyfiki oraz lokalnych uwarunkowań.

Część II: Modelowy Pilotaż

W trakcie realizacji pilotażu należy zwrócić szczególną uwagę na włączanie społeczności lokalnej w podejmowane działania, zakładając stosowanie różnych technik i narzędzi partycypacyjnych zmierzających do aktywnego włączenia mieszkańców i innych grup docelowych w ustalenia w zakresie poszczególnych działań.

Część II: Modelowy Pilotaż

Aktywny udział społeczności lokalnej oraz innych interesariuszy procesów rewitalizacji powinien być zagwarantowany podczas opracowywania, czy aktualizowania programu rewitalizacji, jak również w trakcie prowadzenia modelowych działań pilotażowych.

Modelowy pilotaż w Rybniku

- okres realizacji od **II połowy 2016 r. do końca 2018 r.**
- wnioskowana kwota dotacji to **5 mln zł**
- **5 obszarów rewitalizowanych:** Chwałowice, Niedobczyce, Niewiadom, Paruszowiec-Piaski i Śródmieście
- **Temat wiodący:** Ochrona i wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego.

Modelowy pilotaż w Rybniku

- zestaw badań i analiz, w tym m.in. pogłębiona analiza społeczno-gospodarcza obszarów rewitalizowanych, analiza mieszkalnictwa i analiza miejskich dokumentów pod kątem uzupełnienia ich o zapisy wspierające proces rewitalizacji
- inwentaryzacje i ekspertyzy budowlane gminnych budynków na Paruszowcu (ul. Przemysłowa)
- konkurs architektoniczny z częścią partycypacyjną na zagospodarowanie przestrzeni wspólnych na ul. Przemysłowej
- program partycypacyjno-animacyjny włączający mieszkańców ww. obszarów, w tym program mikrowsparc
- program edukacyjny wzmacniający lokalną tożsamość, w tym specjalne lekcje, zajęcia pozalekcyjne i specjalnie opracowane pomoce naukowe

Źródła finansowania procesu rewitalizacji

- Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego
- Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko
- środki z konkursu „Modelowa Rewitalizacja Miast”
- fundusze Banku Gospodarstwa Krajowego
- fundusze Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska
- środki własne gminy (wkład własny)
- środki innych podmiotów włączających się w proces rewitalizacji (biznes, organizacje pozarządowe, właściciele nieruchomości)

Dziękuję za uwagę!